

ACTA COMITÉ SEGUIMIENTO 8

26/03/24 3:00 pm 4:00pm
FECHA: HORA INICIO: HORA FIN:

LUGAR: Virtual-Plataforma Teams.

ASUNTO: Verificación y estado actual del contrato.

ASISTENTES: Se anexa listado de asistencia.

ORDEN DEL DÍA:

1. Avance en obras de los 5 territorios
2. Estado de trámite de modificadorio No. 1 APUs Complementarios.
3. Definición de Implementación del mobiliario.
4. Estado de trámite cuenta parcial.
5. Gestión social.
6. Plazos contractuales.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Territorios
 - a. Riveras de Occidente, Patio Bonito y Camelias : Se informa por interventoría que en estos frentes se está avanzando en rellenos y compactación de material de la estructura de los senderos y plazoletas, se agenda la toma de densidades.
 - b. Chuniza : no hay personal, esto porque se estaba evaluando por interventoría si era procedente adelantar mejoramiento en la zona de la cancha múltiple, actividad que no se encontraba priorizada en los estudios y diseños. Por parte del especialista de la Interventoría se evalúa la propuesta del contratista de obra y se entrega el concepto hoy 26 de Marzo de 2024.
 - c. Santa Cecilia : en este frente no se encuentra personal de obra, esto porque ya se adelantó el mejoramiento propuesto para la cancha y para las otras actividades se requiere de realizar una reunión con la comunidad para aclarar lo pertinente a los requerimientos que se están realizando por ellos, y las actividades restantes de la cancha (demarcación) requieren de un tiempo de curado del asfalto.

En cuanto al personal de Obra, se informa por interventoría que se cuenta con 5 trabajadores en Riveras, 6 trabajadores Patio Bonito y en Camelias 6 trabajadores.
2. Se solicita a la entidad se informe el estado de trámite del modificadorio No. 1, quienes manifiestan que se encuentra en trámite ante la oficina

ACTA

jurídica, se aclara por contratista e interventoría que el tiempo contractual es inferior a un mes y que los días festivos de semana santa afectan estos trámites, quedando efectivos 19 días a partir del 1ro de abril de 2024.

3. Se reitera por el contratista que a la fecha no se ha definido por la entidad si se autoriza la fabricación del mobiliario propuesto en los estudios y diseños suministrados por la entidad los cuales requieren un tiempo de fabricación superior al plazo actualmente restante del contrato, como es de conocimiento de la entidad; por parte del profesional de la entidad se manifiesta que se esta evaluando el tema con el IDRD, ya que dicha entidad dio nueva respuesta al respecto.

4. Se solicita por el contratista a la entidad se informe sobre la cuenta parcial, entidad manifiesta que los funcionarios a cargo informaron que se realizó el tramite y se verificará por que no se ha generado el desembolso.

5. La profesional social del contratista manifiesta que se requiere realizar reunión en el territorio de Santa Cecilia, la entidad manifiesta que esta debería ser solo con el quejoso, sin embargo, el contratista y la interventoría recomiendan que se incluya a otros miembros de la comunidad, toda vez que podria interpretarse que se esta sesgando la información; se define que se adelantará con el grupo veedor que se postulo en reunión y con el quejoso.

6. El contratista reitera que los plazos contractuales se han visto afectados por la falta de definiciones y problemas ajenos al contrato de obra, que han venido afectando su normal desarrollo.



ACTA

COMPROMISOS PACTADOS EN		
DESCRIPCIÓN	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA/ REALIZACIÓN

ACTA DE

ASISTENTES:

Firma
Nombre:
Cargo:
Entidad:

Firma
Nombre:
Cargo:
Entidad:

Firma
Nombre:
Cargo:
Entidad:

Firma
Nombre:
Cargo:
Entidad:

Firma
Nombre:
Cargo:
Entidad:

Firma
Nombre:
Cargo:
Entidad:

se anexa registro de firmas de los asistentes al comité.

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HABITAT

LISTADO DE ASISTENCIA

TEMA: Comite de Seguimiento # 8 Cor 1164-23.

Por favor escanee el código QR para
continuar diligenciando su
información.



No.	Dependencia responsable de la reunión / actividad	Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad / Dependencia	Fecha Día / Mes / Año						Teléfono	Correo electrónico	Firma		
					Vinculación	Asesor	Profesional	Técnico	Asistencial	Contratista				No aplica	
1															
2															
3															
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															
11															
12															
13															
14															
15															
16															
17															
18															
19															
20															

Tratamiento de datos: Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de junio de 2013 y demás normas concordantes.